

Bauland: Wohnen statt Profit!

Die Kosten für den Neubau von Wohnungen steigen seit vielen Jahren stärker als die Verbraucherpreise und Löhne. Dadurch werden gerade neu gebaute Wohnungen für immer mehr Haushalte unbezahlbar – in Miete und Eigentum gleichermaßen.

Besonders stark sind dabei die Kosten für Bauland angestiegen, seit 2000 um fast 150 Prozent. Das Problem: Grund und Boden ist begrenzt, nicht vermehrbar und zugleich stark nachgefragt – was wenigen Landbesitzern Extraprofite auf Kosten der Allgemeinheit ermöglicht. Zudem greift Spekulation immer weiter um sich. Beides übrigens auch, weil Bund, Länder und Kommunen im Privatisierungswahn der letzten Jahrzehnte nicht nur Wohnungen, sondern

auch Grundstücke in großem Stil verkauft haben.

Wir brauchen eine bodenpolitische Kehrtwende. Kommunen müssen finanziell wieder in die Lage versetzt werden, in großem Umfang Boden zu kaufen und so dem Markt zu entziehen. Wenn öffentliche Grundstücke verkauft werden, dann nur mit strikten sozialen und gemeinwohlorientierten Vorgaben. Eine sinnvolle Möglichkeit, Grundstücke zu sichern, sind längerfristige Erbbaurechtsverträge. Hier geht lediglich das Nutzungsrecht, nicht aber das Eigentum auf Private über. Und nicht zuletzt muss der Spekulation mit Grundstücken ein Riegel vorgeschoben werden, etwa durch eine höhere Grundsteuer auf baureifes Land.

Wohnungsbau: Grundstückskosten explodieren Kostenanstieg beim Neubau von Wohngebäuden, 2000-2018

ver.di



ver.di INFO GRAFIK www.wipo.verdi.de | Quelle: Statistisches Bundesamt, ARGE e.V. Höhere Standards sind etwa Kostensteigerungen durch höhere energetische Anforderungen oder durch die Verwirklichung altersgerechten und barrierearmen Wohnens.

Vertragsdaten

Titel	Vorname	Name	Ich möchte Mitglied werden ab
			0 1 2 0
Straße		Hausnummer	Geburtsdatum
Land/PLZ	Wohnort		Geschlecht <input type="checkbox"/> weiblich <input type="checkbox"/> männlich
Telefon		E-Mail	

Beschäftigungsdaten

Angestellte*r Beamter*in erwerbslos
 Arbeiter*in Selbständige*r

Vollzeit Teilzeit Anzahl Wochenstunden: _____

Auszubildende*r/Volontär*in/Referendar*in Praktikant*in
 Schüler*in/Student*in (ohne Arbeitseinkommen) Dual Studierende*r
 Sonstiges bis: _____

ausgeübte Tätigkeit

monatlicher Bruttoverdienst

€

Lohn-/Gehaltsgruppe o. Besoldungsgruppe

Tätigkeits-/Berufsjahre o. Lebensalterstufe

Bin/war beschäftigt bei (Betrieb/Dienststelle/Firma/Filiale)

Straße Hausnummer

PLZ Beschäftigungsort

Branche

Monatsbeitrag

€

Der Mitgliedsbeitrag beträgt nach § 14 der ver.di-Satzung pro Monat 1% des regelmäßigen monatlichen Bruttoverdienstes, jedoch mindestens 2,50 Euro. Er wird monatlich zum Monatsende fällig.

Ich wurde geworben durch:

Name Werber*in

Mitgliedsnummer

SEPA-Lastschriftmandat

Vereinte Dienstleistungsgewerkschaft
Gläubiger-Identifikationsnummer: DE61ZZZ0000101497
Die Mandatsreferenz wird separat mitgeteilt.

Ich ermächtige ver.di, Zahlungen von meinem Konto mittels Lastschrift einzuziehen. Zugleich weise ich mein Kreditinstitut an, die von ver.di auf mein Konto gezogenen Lastschriften einzulösen. Hinweis: Ich kann innerhalb von acht Wochen, beginnend mit dem Belastungsdatum, die Erstattung des belasteten Betrages verlangen. Es gelten dabei die mit meinem Kreditinstitut vereinbarten Bedingungen.

IBAN

Deutsche IBAN (22 Zeichen)

Titel/Vorname/Name (nur wenn Kontoinhaber*in abweichend)

Straße und Hausnummer

PLZ/Ort

Ort, Datum und Unterschrift

Datenschutzhinweise

Ihre personenbezogenen Daten werden von der Gewerkschaft ver.di gemäß der europäischen Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) und dem deutschen Datenschutzrecht (BDSG) für die Begründung und Verwaltung Ihrer Mitgliedschaft erhoben, verarbeitet und genutzt. Im Rahmen dieser Zweckbestimmungen werden Ihre Daten ausschließlich zur Erfüllung der gewerkschaftlichen Aufgaben an diesbezüglich besonders Beauftragte weitergegeben und genutzt. Eine Weitergabe an Dritte erfolgt nur mit Ihrer gesonderten Einwilligung. Die europäischen und deutschen Datenschutzrechte gelten in ihrer jeweils gültigen Fassung. Weitere Hinweise zum Datenschutz finden Sie unter <https://datenschutz.verdi.de>.

Hiermit erkläre ich meinen Beitritt zu ver.di / zeige Änderungen meiner Daten an¹⁾ und nehme die Datenschutzhinweise zur Kenntnis.

Ort, Datum und Unterschrift

¹⁾ nichtzutreffendes bitte streichen